



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr sprawy: PZ.293.784.2026

Nr postępowania: 4040/INZG/01985/01933/26/P

### Informacje o postępowaniu

**pn. „Usługa polegająca na okresowej kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych będących na stanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury”.**

#### I. Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (dalej: „**Regulamin**”) dostępnego pod adresem: <https://platformazakupowa.plk-sa.pl> w zakładce Regulacje i procedury procesu zakupowego.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytanie ofertowego otwartego.

#### II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca usługa polegająca na okresowej (rocznej, półrocznej oraz 5-letniej) kontroli (przeglądzie) stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych, zgodnie Art. 62. 1. pkt 1 oraz pkt 2 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz na podstawie pozostałych Aktów normatywnych, będących w zarządzie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury (dalej: PNI) z podziałem na zadania:  
Zadanie nr 1 – Sekcja Chełm Śląski  
Zadanie nr 2 – Sekcja Łowicz  
Zadanie nr 3 – Sekcja Warszawa  
Zadanie nr 4 – Sekcja Warszawa - Baza Dęblin, Baza Żytkowice  
Zadanie nr 5 – Sekcja Warszawa - Baza Białystok
2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej jako: „**OPZ**”), stanowiącym Załącznik nr 1 do Informacji o postępowaniu.



## **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

3. Termin realizacji zamówienia: przegląd roczny i 5-letni do 31.05.2026 r., przegląd półroczny do 30.11.2026 r.

### **III. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże, że:
  - 1) posiada uprawnienia bądź dysponuje osobami, które posiadają stosowne uprawnienia wymagane przepisami prawa w wymaganych specjalnościach,
  - 2) posiada min. 2 letnie doświadczenie w wykonywaniu przeglądów technicznych.
2. Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień do realizacji przedmiotu zamówienia, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do Informacji o postępowaniu.

### **IV. Wymagane dokumenty**

1. Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą:
  - 1) aktualny odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
  - 2) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenia woli lub innych oświadczeń, jeżeli umocowanie tych osób do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy nie wynika z CEIDG/KRS lub pełnomocnictwo nie zostało udzielone w pkt 6 Oświadczenia o akceptacji warunków zamówienia, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Informacji o postępowaniu;
  - 3) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Informacji o postępowaniu.
  - 4) Oświadczenie o akceptacji warunków zamówienia, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Informacji o postępowaniu.
  - 5) Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Informacji o postępowaniu.
  - 6) Uzupełnione i podpisane Formularze cenowe, stanowiące Załączniki nr 5a-5e do Informacji o postępowaniu.



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

2. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w postaci odwzorowań cyfrowych (skanów, zdjęć) dokumentów sporządzonych w formie pisemnej lub w postaci dokumentów elektronicznych podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym.
3. Zamawiający wymaga złożenia dokumentów sporządzonych w j. polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w formie wskazanej w § 11 ust. 5 Regulaminu.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5 muszą być podpisane zgodnie z reprezentacją wynikającą z wpisu do właściwego rejestru (KRS/CEIDG) albo udzielonymi pełnomocnictwami lub innymi dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wykonawca składa dokumenty jako załączniki do Formularza złożenia oferty dostępnego na Platformie Zakupowej.

### V. Sposób złożenia oferty

1. Wykonawca składa ofertę poprzez uzupełnienie Formularza złożenia oferty dostępnego bezpośrednio na Platformie Zakupowej.
2. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu złożenia oferty, w pozycji:
  - „Usługa polegająca na okresowej kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych będących na stanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury, Zadanie nr 1 Sekcja Chelm Śląski” – oferowaną **cenę netto oraz cenę brutto** za całość Zadania nr 1 wg informacji zawartych w Załączniku nr 5a - Formularzu cenowym dla Zadania nr 1.
  - „Usługa polegająca na okresowej kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych będących na stanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury, Zadanie nr 2 Sekcja Łowicz” – oferowaną **cenę netto oraz cenę brutto** za całość Zadania nr 1 wg informacji zawartych w Załączniku nr 5a - Formularzu cenowym dla Zadania nr 1.
  - „Usługa polegająca na okresowej kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych będących na stanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury, Zadanie nr 3 Sekcja Warszawa” – oferowaną **cenę netto oraz cenę brutto** za całość Zadania nr 1 wg informacji zawartych w Załączniku nr 5a - Formularzu cenowym dla Zadania nr 1.



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

- „Usługa polegająca na okresowej kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych będących na stanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury, Zadanie nr 4 Sekcja Warszawa, Baza Dęblin i Baza Żytkowice” – oferowaną **cenę netto oraz cenę brutto** za całość Zadania nr 1 wg informacji zawartych w Załączniku nr 5a - Formularzu cenowym dla Zadania nr 1.
  - „Usługa polegająca na okresowej kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych będących na stanie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury, Zadanie nr 5 Sekcja Warszawa, Baza Białystok” – oferowaną **cenę netto oraz cenę brutto** za całość Zadania nr 1 wg informacji zawartych w Załączniku nr 5a - Formularzu cenowym dla Zadania nr 1.
3. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania OPZ oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia.

### VI. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert na podstawie poniższych kryteriów:

**Cena – 100%**

2. Każdej z ofert Zamawiający przydzieli punkty zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_b = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

$P_b$  – liczba punktów oferty badanej

$C_b$  – cena łączna oferty badanej

$C_n$  – cena łączna oferty najkorzystniejszej

3. Wynik punktacji zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

### VII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający informuje, że zastosuje odwróconą ocenę ofert, o której mowa w § 28 Regulaminu.
2. Termin związania ofertą wynosi 60 dni kalendarzowych i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

3. Zamawiający informuje, że dopuszcza przeprowadzenie Negocjacji handlowych, zgodnie z § 20 Regulaminu.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 30 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu, a w przypadku Wykonawcy niebędącego podatnikiem podatku od towarów i usług, na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku.
5. Wszelka komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy pomocy Platformy Zakupowej za pośrednictwem modułu Korespondencji.
6. Pod adresem: <https://platformazakupowa.plk-sa.pl> w zakładce Regulacje i procedury procesu zakupowego jest dostępny Podręcznik dla Wykonawców opisujący sposób korzystania z Platformy Zakupowej. Wykonawca może również skorzystać z pomocy technicznej dostępnej pod nr tel.: 48 22 576 87 56 e-mail: [pomoc-pz2@marketplanet.pl](mailto:pomoc-pz2@marketplanet.pl) w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 16:00.
7. Do realizacji zamówienia zastosowanie będą miały Ogólne Warunki Umowy stanowiące Załącznik nr 6 do Informacji o postępowaniu.
8. Składając ofertę w postępowaniu Wykonawca tym samym oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą informacyjną RODO zawartą w rozdziale VIII Informacji o postępowaniu oraz zrealizował obowiązek, o którym mowa w ust. 3 tej Klauzuli.

### VIII. Klauzula informacyjna RODO

1. Zamawiający działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „**RODO**”, informuje Pana/Panią<sup>1</sup>, że:
  - 1) Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
  - 2) w Spółce, funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;

---

<sup>1</sup> dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

- 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia;
  - b) wyłonienia wykonawcy oraz udzielenia Zamówienia poprzez zawarcie Umowy;
  - c) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
  - d) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia;
- 5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
- 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
  - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
  - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
  - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Pani/Pan ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 powyżej adresem e-mail;
- 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia, realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Spółka będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;



## **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

- 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
  - 9) w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
  - 10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - 11) Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Zamówienia oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako podwykonawca, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
  - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Załącznik nr 3 – Wzór Oświadczenia o akceptacji warunków zamówienia

Załącznik nr 4 – Oświadczenie

Załączniki nr 5a-5e – Formularze cenowe dla Zadań nr 1-5

Załącznik nr 6 – Ogólne Warunki Umowy